

A M E N D E M E N T 9 van 2025*

Toekomst Skaeve Huse: nieuwe locatie en duidelijke kaders

Dit amendement hoort bij raadsvoorstel Toekomst Skaeve Huse

We stellen vast dat:

- In het raadsvoorstel wordt gekozen voor doorontwikkeling op de huidige locatie, ondanks aanhoudende zorgen over overlast en leefbaarheid.
- In het verleden zijn meerdere locaties onderzocht, maar dit is inmiddels meerdere jaren geleden gebeurd en zonder betrokkenheid van regionale partners.
- De voorkeursscenario's in het voorstel (2 en 3) richten zich op uitbreiding naar 6 woningen en het verkennen van regionale samenwerking, maar zonder expliciete locatieheroverweging.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- De structurele problemen op de huidige locatie, zoals sociale veiligheid, beperkte uitbreidingsruimte en overlast van buitenaf.
- Het feit dat een andere locatie mogelijk betere randvoorwaarden kan bieden voor een stabiele woonomgeving voor de doelgroep en minder impact op de omgeving.
- De wens om Skaeve Huse door te ontwikkelen naar 6 woningen en de kansen die regionale samenwerking daarbij biedt.
- Het risico dat, zonder heroverweging van de locatie, dezelfde knelpunten blijven bestaan en het project opnieuw onder druk kan komen te staan.

We vinden dat:

- Het besluit tot doorontwikkeling niet los gezien kan worden van de locatiekeuze.
- De raad eerst moet instemmen met het (opnieuw) onderzoeken van een alternatieve, geschikte locatie voor Skaeve Huse en daarbij behorende kaders voor geschiktheid.
- Regionale samenwerking daarbij direct kan worden meegenomen, zodat keuzes in samenhang kunnen worden gemaakt.

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

Het voorstel als volgt aan te passen:

Beslispunt 1 te wijzigen in:

1. In te stemmen met het (opnieuw) onderzoeken van een geschikte alternatieve locatie voor Skaeve Huse, met als doel doorontwikkeling naar 6 woningen, mogelijk in regionale samenwerking.

Beslispunt 2 te wijzigen in:

2. Het college opdracht te geven om eerst duidelijke voorwaarden op te stellen voor een geschikte locatie voor Skaeve Huse (zoals afstand tot woonwijken) en deze met de raad te delen, zodat de raad – als daar aanleiding toe is – hierop kan reageren of bijsturen.

De volgende raadsleden dienen een aanpassing op het voorstel in:

Naam raadslid:
Bas Koppes

naam partij:
VVD Velsen