

Raadsvoorstel

Onderwerp: Vaststellen paraplubestemmingsplan standplaatsen Velsen



Datum raadsvergadering	5 december 2023	Ambtenaar	F. Prins
Zaaknummer	28788	Telefoon	0634462278
Portefeuillehouder(s)	B. Diepstraten S. Smeets	E-mailadres	fprins@velsen.nl

Voorgesteld raadsbesluit

1. Het paraplubestemmingsplan standplaatsen Velsen met identificatie NL.IMRO.0453.BP0002STANDPLAATS1-R001 vast te stellen.

Samenvatting

Het college besluit om het paraplubestemmingsplan standplaatsen Velsen (voor verkoopvoorzieningen als kramen en wagens) ter vaststelling voor te leggen aan de raad. Met uitzondering van bestemmingsplan *Santpoort-Noord* is in onze bestemmingsplannen niets geregeld voor standplaatsen. Dat betekent dat in de meeste situaties standplaatsen strijdig zijn met het bestemmingsplan, en er dus door een omgevingsvergunning een ontheffing van het bestemmingsplan nodig is. Via dit paraplubestemmingsplan maken we standplaatsen binnen de bestemming *verkeer* ruimtelijk mogelijk, zodat er geen ontheffing meer nodig is. Dit parapluplan is niet van toepassing op bestemmingsplannen zonder openbare weg en/of stoep. We hebben de ruimtelijke uitgangspunten van het standplaatsenbeleid 2020 verwerkt in dit bestemmingsplan. Er vindt geen beleidswijziging plaats.

Dit parapluplan corrigeert tevens een onjuiste verwijzing in het bestemmingsplan *Bedrijventerreinen Velsen-Noord*. In *Artikel 4 Bedrijventerrein* wordt in artikel 4.3 en 4.4 verwezen naar een verkeerd artikelnummer.

Het plan heeft vanaf 4 augustus 2023 zes weken ter inzage gelegen. In die periode zijn er geen zienswijzen ingediend. Er is daarom geen nota beantwoording van zienswijzen opgesteld. Wel hebben we een kleine wijziging doorgevoerd ter verbetering van de structuur van de regels. De inhoud van de regels is ongewijzigd.

Inleiding

Het college heeft in 2020 het standplaatsenbeleid vastgesteld. Dit beleid maakt inzichtelijk hoe het college vergunningsaanvragen voor standplaatsen beoordeelt, en onder welke voorwaarden een standplaats binnen de gemeente kan worden ingenomen. Het doel van het standplaatsenbeleid is om voldoende ruimte te bieden aan ondernemerschap op standplaatsen in Velsen, en tegelijkertijd de overlast van standplaatsen op de omgeving zoveel mogelijk te beperken.

In de meeste bestemmingsplannen in Velsen is er niets opgenomen over standplaatsen. Vrijwel overal zijn ze dus niet ruimtelijk niet toegestaan. Via dit paraplubestemmingsplan worden standplaatsen conform het standplaatsenbeleid 2020 ruimtelijk mogelijk gemaakt. Na een

eventuele vaststelling is er voor standplaatshouders dan geen ontheffing van het omgevingsplan meer nodig.

Alle lopende bestemmingsplanprocedures kunnen ook na 1 januari nog worden afgerond. Dit bestemmingsplan (samen met alle andere vigerende bestemmingsplannen) zal na vaststelling onderdeel worden van het tijdelijk omgevingsplan. Het nu vaststellen van een bestemmingsplan is sneller en efficiënter dan het wijzigen van het omgevingsplan voor een standplaatsactiviteit.

Dit parapluplan wordt tevens ingezet om een onjuiste verwijzing in het bestemmingsplan Bedrijventerreinen Velsen-Noord te corrigeren. In Artikel 4 Bedrijventerrein wordt in artikel 4.3 en 4.4 verwezen naar een verkeerd artikelnummer.



Beoogd doel en effect van het besluit

Het ruimtelijk mogelijk maken van standplaatsen in de gemeente. Aanvragen voor een standplaats voor zowel een ondernemer als voor de gemeente worden eenvoudiger, sneller en voordeliger. Dit draagt bij aan het uitnodigende ondernemersklimaat wat de gemeente nastreeft.

Argumenten

- Dit paraplubestemmingsplan geeft verdere uitvoering aan het standplaatsenbeleid 2020 en maakt de procedure voor het aanvragen van een standplaats eenvoudiger voor zowel de ondernemer als de gemeente.

De ruimtelijke kaders van het standplaatsenbeleid 2020 zijn verwerkt in dit paraplubestemmingsplan:

- a. De oppervlakte van de van een standplaats deel uitmakende verkoopvoorziening (wagen, kraam e.d.) bedraagt maximaal 15 vierkante meter;
- b. De oppervlakte van een al dan niet bij een verkoopvoorziening behorende uitstalling inclusief eventuele statafels (maximaal twee), luifel en/of reclame-uiting bedraagt gezamenlijk voor de branches groenten, fruit en bloemen maximaal 20 vierkante meter en voor overige branches maximaal 10 vierkante meter. Het gebruik van deze uitstalling mag geen hinder voor de omgeving veroorzaken.
- c. Terrassen zijn niet toegestaan.
- d. De bereikbaarheid van woningen en bedrijven mag door de standplaats niet worden belemmerd en op wegen en weggedeelten moet te allen tijde een vrije en onbelemmerde doorgang van minimaal 3,5 meter aanwezig zijn voor hulpverleningsdiensten.
- e. De standplaats en de aanwezige uitstalling wordt aan het einde van elke dag verwijderd.

Correctie bestemmingsplan bedrijventerreinen Velsen-Noord

- Artikel 4 (bedrijventerrein), lid 4.3, eerste zin komt te luiden als volgt: *Burgemeester en wethouders kunnen met een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 4.2.1 in die zin dat de situering en vorm van de op de verbeelding aangegeven bouwvlakken worden gewijzigd, dan wel op de verbeelding nieuwe bouwvlakken worden aangegeven, mits:*
- Artikel 4 (bedrijventerrein), lid 4.4, eerste zin komt te luiden als volgt: *Burgemeester en wethouders kunnen met een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 4.1 onder a, om:*

Alternatieven

GEMEENTE VELSEN

- Er vindt geen beleidswijziging plaats. Een alternatief is dat het plan niet wordt vastgesteld. Dit betekent dat standplaatshouders naast een standplaatsvergunning, in de meeste gevallen ook een omgevingsvergunning nodig hebben.
- Een alternatief kan ook zijn om het plan niet vast te stellen en het standplaatsenbeleid te herzien/wijzigen. Het huidige beleid is echter pas drie jaar van kracht dus dit wordt niet geadviseerd.



Risico's

Tegen de vaststelling kan eenieder beroep bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State indienen.

Programma

3: Wonen en Leven in Velsen.

Kader

- Wet ruimtelijke ordening
-
- Standplaatsenbeleid Velsen 2020

Participatie en inspraak

Het paraplubestemmingsplan is gedurende zes weken ter inzage gelegd. In die periode zijn er geen zienswijzen ingediend. Voor de totstandkoming van het standplaatsenbeleid 2020 zijn er gesprekken gevoerd met een brede groep aan belanghebbenden zoals standplaatshouders en winkeliersverenigingen.

Financiële consequenties

n.v.t.

Uitvoering van besluit

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt gedurende zes weken ter inzage. Gedurende deze termijn kan eenieder een beroepschrift bij de Raad van State indienen.

Bijlagen - onderdeel uitmakend van het besluit

Paraplubestemmingsplan Standplaatsen

Bijlagen - bijgevoegd als achtergrondinformatie

Standplaatsenbeleid 2020

Burgemeester en wethouders van Velsen

De secretaris,

De burgemeester,

D. Veurink

F.C. Dales