

M O T I E 10 van 2023 **vreemd aan de orde van de dag *** **Laat inwoners stemmen op architectuur in eigen wijk**

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

We stellen vast dat:

- De huidige Welstandsnota uit 2015 komt
- In het raadsprogramma de wens is uitgesproken om inwoners te betrekken
- Er in het Verenigd Koninkrijk gestart is met een architectuur peiling bij omwonenden voor nieuwbouw en renovatieprojecten. Zogeheten "Street votes" is waar de YIMBY Alliance (Yes in my back yard) campagne voor voert.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Ons signalen hebben bereikt dat de huidige welstandsnota en de rol van de commissie Stedelijk Schoon verdragend kan zijn. (Onder andere bij renovatieprojecten)
- De soms strenge eisen wat betreft materiaalgebruik in de huidige welstandsnota het gebruik van innovatieve nieuwe materialen in de weg staat. (Zoals bijvoorbeeld de duurzame Drystack bakstenen uit Velsen-Noord)
- Dat de welstandsnota in het omgevingsplan, wat in Q1 2024 gepland wordt om in de raad te behandelen, verwerkt moet worden.
- De regels in de welstandsnota zijn bedoeld om te voorkomen dat er heel rommelig, onsaamhangend of gewoon lelijk gebouwd wordt zoals in veel landen buiten Nederland.
- Inwoners soms kritiek hebben op of zich niet prettig voelen bij een nieuwe ontwikkeling of renovatie omdat er angst is dat de sfeer, het gevoel en/of het aangezicht van hun wijk op een negatieve manier veranderd. Dat is vaak eerder waar het voor veel mensen om gaat dan of bijvoorbeeld de goot hoogte 20cm hoger of lager ligt. Een architectuur/aangezicht peiling van omwonenden zou juist mensen betrekken en enthousiast kunnen maken over de verfraaiing van hun wijk door de nieuwe projecten.

We vinden dat:

- De welstandsnota voordat deze verwerkt wordt in het omgevingsplan vernieuwd moet worden
- Alle partijen in een sessie input moeten kunnen mee te geven voor die welstandsnota
- Dit een goede mogelijkheid is om te onderzoeken of hierin een vorm van een architectuur/aangezicht peiling van omwonenden in verwerkt kan worden.

We geven het college opdracht om:

- Na de zomer een sessie te organiseren over de nieuw op te stellen welstandsnota, zodat alle partijen hiervoor uitgangspunten en advies kunnen meegeven.
- In Q1 2024 te komen met een nieuwe welstandsnota in samenhang met het omgevingsplan en te onderzoeken of daarin een vorm van een architectuur/aangezicht peiling van omwonenden verwerkt kan worden.

De volgende raadsleden dienen dit voorstel in:

Naam raadslid	naam partij
Cas Schollink	VVD Velsen
Bas de Ruig	D66 Velsen
Tommy Panis	FvD Velsen
Tineke van Ombergen	Velsen Lokaal
Leo Kwant	LGV

Toelichting:

De YIMBY Alliance heeft een document opgesteld waarin hun voorstel voor “Street votes” in detail wordt uitgewerkt. Het werkt iets anders dan een directe architectuur/aangezicht peiling van omwonenden en het is helemaal toegespitst op de planning- en zoneringswetten van het Verenigd Koninkrijk, maar het zou misschien voor het college/ambtenaren inspiratie kunnen geven om een systeem voor Velsen/Nederland te bedenken. ([Strong-Suburbs-as-printed.pdf \(yimbyalliance.org\)](https://www.yimbyalliance.org/Strong-Suburbs-as-printed.pdf))

Een grof idee van hoe zo’n architectuur/aangezicht peiling van omwonenden er uit zou kunnen zien.

