

## **A M E N D E M E N T 8 van 2023\*** **Prioriteit voor aanpak energiearmoede**

Dit amendement hoort bij het raadsvoorstel Prioritering woningbouwlocaties

We stellen vast dat:

- voor huishoudens met de laagste inkomens grote winst te boeken is om hun gas- en energierekening omlaag te brengen door het verduurzamen van sociale huurwoningen;
- sociale woningen die op de planning staan om gesloopt te worden vaak tochtig en vochtig zijn waardoor mensen die er wonen een hoge gas- en energierekening hebben;
- in de prestatieafspraken gemeente Velsen (jaarschijf 2023) de ambities voor de komende jaren zijn opgenomen van de woningcorporaties voor sloop- en nieuwbouwprojecten (508 woningen);
- eveneens in de prestatieafspraken is opgenomen dat het realiseren van de ambities voor sloop- en nieuwbouwprojecten van sociale huurwoningen afhankelijk is van inzet van de gemeente;
- door te kiezen voor het scenario slim bouwen, de sloop- en nieuwbouwprojecten in bijvoorbeeld Zeewijk mogelijk vertraagd worden doordat de gemeente hier geen prioriteit aan geeft.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- dat prioriteren betekent dat er keuzes gemaakt moeten worden vanwege schaarste aan middelen en capaciteit.

We vinden dat:

- de plannen zoals opgenomen in de prestatieafspraken gemeente Velsen (jaarschijf 2023) voor sloop- en nieuwbouw projecten van sociale huurwoningen gemeentelijke prioriteit moeten krijgen als het gaat om vergunningverlening, bestemmingsplan wijzigingen en overige gemeentelijke procedures;
- de woningcorporaties zich aan hun afspraken moeten houden zoals overeengekomen in de prestatieafspraken gemeente Velsen (jaarschijf 2023).

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

Aan het raadsbesluit het volgende toe te voegen:

- Met het scenario 'Slim bouwen' tevens prioriteit te geven aan de ambities zoals verwoord in de prestatieafspraken gemeente Velsen (jaarschijf 2023) als het gaat om sloop- en nieuwbouwprojecten van sociale huurwoningen.

De volgende raadsleden dienen een aanpassing op het voorstel in:

**Onika Pinkus**  
**Frank Cornet**

**PvdA**  
**ChristenUnie**