

MOTIE 19 van 2022
Bij Broeklanden 4 bouwlagen mogelijk maken
via griffie@velsen.nl

Aan de voorzitter van de Raad

Geachte voorzitter,

Hierdoor delen wij u mede dat wij onder verwijzing naar artikel 44, Reglement van Orde, een motie indienen bij het agendapunt 'Startdocument Broeklanden Velsbroek', met als onderwerp 'Bij Broeklanden 4 bouwlagen mogelijk maken', voor de raadsvergadering van 29 september 2022.

De motie luidt als volgt:

De gemeenteraad van Velsen

constateert dat:

- het hoofduitgangspunt van het Startdocument Broeklanden Velsbroek is "dat de nieuwe bebouwing langs de randen van het plangebied goed aansluit op de bestaande omgeving";
- het Startdocument in de zuidpunt van de locatie "bouvvolumes met maximaal 3 bouwlagen" mogelijk maakt, met in de uiterste hoek "de mogelijkheid voor een stedenbouwkundig accent van 4 bouwlagen";

overweegt dat:

- zich ter hoogte van de geplande bouvvolumes aan de overzijde van de weg Broekeroog een appartementengebouw van 4 bouwlagen bevindt;
- er in Velsen grote behoefte is aan nieuwe woningen;

is van oordeel dat:

- in het verdere ontwerp- en participatietraject onderzocht moet worden of voor de genoemde bouvvolumes niet overal 4 bouwlagen mogelijk kunnen worden gemaakt, in aansluiting op de tegenovergelegen bebouwing;

verzoekt het college:

- de optie om voor de bouvvolumes in de zuidpunt van de locatie Broeklanden maximaal 4 bouwlagen mogelijk te maken mee te nemen in het verdere ontwerp- en participatietraject;

en gaat over tot de orde van de dag.

Datum:	29 september 2022
MaartenJan Hoekstra	GroenLinks
Bas de Ruig	D66Velsen
Tineke van Ombergen	Velsen Lokaal
Leo Kwant	LGV
Onika Pinkus	PvdA
Cas Schollink	VVD
Gideon Nijemanting	CDA