

## Raadsbesluit



**Datum raadsvergadering** 25 mei 2022  
**Datum carrousel** 12 mei 2022  
**Raadsbesluitnummer** R22.033  
**Zaaknummer** 39040-2022

**Onderwerp: Uitvoering coördinatiebesluit locatie Missiehuis (vaststellen bestemmingsplan)**

De raad van de gemeente Velsen,

Gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders, van 12 april 2022.

### Besluit

---

Voor het realiseren van 80 woningen op de locatie Missiehuis te Driehuis:

1. het ontwerpbestemmingsplan Missiehuis Park met identificatie NL.IMRO.0453.BP0903MISSIEHUIS1-O001 vast te stellen
2. aan artikel 6.3.3 van bestemmingsplan 'Missiehuis Park' de volgende regel toe te voegen: *"g: bed & breakfast is niet toegestaan binnen de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - bijgebouw'"*
3. de Nota van zienswijzen Missiehuis Park vast te stellen
4. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins is verzekerd, namelijk door de anterieure exploitatieovereenkomst die tussen de initiatiefnemer en de gemeente is gesloten.

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 25 mei 2022.

De raad van de gemeente Velsen,

De griffier,

De voorzitter,

R.B. Palstra

F.C. Dales

