

MOTIE 9 van 2022
“vreemd aan de orde van de dag”
via griffie@velsen.nl

Aanpak achterstallig onderhoud en schimmelvorming in woningen

Aan de voorzitter van de Raad

Geachte voorzitter,

Hierdoor delen wij u mede dat wij onder verwijzing naar artikel 44, lid 6, Reglement van Orde een motie vreemd aan de orde van de dag indienen met als onderwerp ‘Aanpak achterstallig onderhoud en schimmelvorming in woningen’, in de raadsvergadering van 3 maart 2022.

De motie luidt als volgt.

Constaterende dat:

- Er in Velsen een groot gedeelte van de sociale huurwoningen een achterstand hebben in onderhoud en daarnaast schimmelproblemen hebben;
- Deze problematiek niet op korte termijn wordt opgelost

Overwegende dat:

- Huurders last hebben van deze schimmelproblematiek en forse huren en hoge energierekeningen betalen;
- Huurders medische problemen ondervinden als gevolg van de schimmelproblemen in hun woning en dat dit volledig onacceptabel is in 2022;
- Gezien de omvang van de problematiek een snelle oplossing noodzakelijk is;

Verzoekt het college:

- In gesprek te gaan met de woningcorporaties en hen dringend te verzoeken om zich te houden aan de prestatieafspraken “binnenklimaat” (blz. 14 Prestatieafspraken 2021-2024).
- De uitkomst van deze gesprekken terug te koppelen aan de raad.

Toelichting:

Velsen Lokaal heeft op 20 januari 2022 schriftelijke vragen gesteld over achterstallig onderhoud en schimmelvorming in woningen. Het college heeft 9 februari de vragen beantwoord. Het college geeft in haar beantwoording aan dat het WBV in gesprek gaat met de bewonerscommissie en huurderaad. Gezien de omvang van de problematiek en de urgentie dienen de afgesproken prestatieafspraken ten aanzien van het binnenklimaat zo snel mogelijk uitgevoerd te worden zodat de problematiek opgelost wordt.

En gaat over tot de orde van de dag!

Datum:

Naam

Fractie

Süleyman Çelik

Velsen Lokaal

Robert van Koten

PS