



MOTIE 17 van 2021
VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG

Wijziging menukaart Koersdocument Omgevingsvisie Velsen 2040

Via griffie@velsen.nl

Aan de voorzitter van de Raad

Geachte voorzitter,

Hierdoor delen wij u mede dat wij onder verwijzing naar artikel 44 reglement van Orde een motie vreemd aan de orde van de dag indienen, met als onderwerp "Wijziging Menukaart KOERSDOCUMENT OMGEVINGSVISIE VELSEN 2040".

De motie luidt als volgt:

De raad van de gemeente Velsen constateert:

- dat woningbouw bij de kustplaats IJmuiden onzeker is en wij niet verwachten dat hier woningbouw voor 2030 gerealiseerd kan worden.
- dat er in de gemeente Velsen dringend behoefte is aan woningbouw en er een grote woningbouwopgave ligt.
- dat wij daarnaast hebben wij geconstateerd, dat in de woningbouwopgave van de Kustplaats IJmuiden 10% sociale woningbouw is opgenomen en dit niet conform de woonvisie 2040 is.
- dat bij de ander locaties die onder de paragraaf B geplaatst zijn van het KOERSDOCUMENT OMGEVINGSVISIE VELSEN 2040" 30% sociale huurwoningen gerealiseerd kunnen worden en zodoende aan de spreiding over de kernen van de gemeente Velsen voldaan kan worden.
- dat de gronden uit de woningbouwlocaties uit scenario B in bezit zijn van de gemeente Velsen, zodat optimale sturing mogelijk is.

De raad van de gemeente Velsen verzoekt het college:

- Met voorstellen te komen om de menukaart van het KOERSDOCUMENT OMGEVINGSVISIE VELSEN 2040 te wijzigen, met dien verstande:
 - dat de woningbouwopgave van Kustplaats IJmuiden verschoven wordt naar scenario B van het KOERSDOCUMENT OMGEVINGSVISIE VELSEN 2040
 - en de Zuid Westrand van Driehuis(RKVV Velsen) en de Grote Buitendijk worden verschoven naar scenario A.



- Daarnaast tevens de mogelijkheid te onderzoeken voor woningbouw op de potentiële woningbouw locatie De Elta, (voorheen de softbal- en honkbalvelden).
- Voor januari 2022 met een voorstel te komen.

Datum: 28 oktober 2021

| <u>Naam</u> | <u>Fractie</u> |
|-------------|----------------|
| Leo Kwant | LGV |